

HOCS NEWS

HOCS(ホックス)とは Hope(希望) Organization(組織力) Creation(創造) Solidarity(連帯)の頭文字からなる造語です。

(協)広島総合卸センター

組合員数/219社 準組合員数/68社

2017年2月15日

No.444

INDEX

- 広島市長に「メッセコンベンション施設」の誘致を提案
- 商工センター5丁目再整備プロジェクト始動!
- 臨港道路廿日市草津線2月19日(日)午前6時より片側2車線(4車線)併用開始
- 広島商工センター地域経済サミット ー平成29年新年互礼会ー
- 広島商工会議所より永年継続企業表彰、商工中金より感謝状をいただきました
- メンタルヘルスセミナーを開催
- 献血活動を実施
- 中学生2名が卸センターで職場体験
- 上海熱線 ー格安レンタサイクルサービス「Mobike」が大人気ー



【広島市長に提案したメッセコンベンション施設】
展示場や体育館を設置し、交流や賑わいの場を目指します。(詳細は1ページ)



広島市長に「メッセコンベンション施設」の誘致を提案

平成29年2月1日に、伊藤理事長は、吉村、羽井、泉副理事長とともに広島市役所を訪れ、松井市長に「メッセコンベンション施設」の誘致を中心とする商工センター地区のまちづくり提案を行ないました。

松井市長は、「昨年『もう少し長く、広い目での提案を』とお願いしたが、前向きで意欲のある提案をいただき、感謝します。今後、市場の建替えも含め、商工センター全体の活性化の中で考えていきたい。今日がスタートになる」と発言され、この提案の実現に向けては、市が設置している「商工センター地区活性化検討会」で議論していくこととなりました。



提案資料を見ながら話す伊藤理事長と松井市長

A 街区

メッセコンベンションセンター

- 最大 11,000 m²の展示面積を持つメッセコンベンションを整備し、ゲートクロスゾーンの交流人口の大幅な増加を見込む。
- 付属する施設として大ホール、レセプションホール(宴会場)、ホテル、レストラン等を設置。大ホールは、展示場利用の他、屋内イベント、ドラゴンフライズのメインスタジアムとしても対応。
- また、ビジネス支援機能として、会議室・研修室、銀行、郵便局を併設する。

B 街区

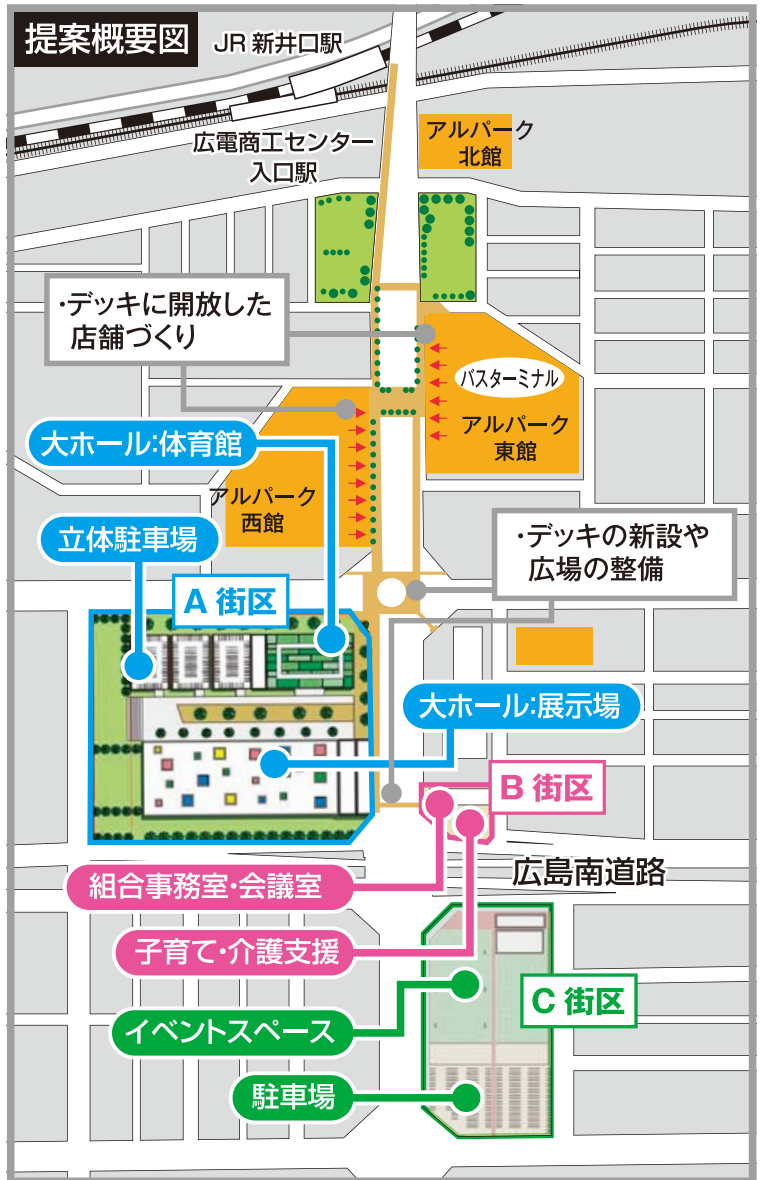
地域コアセンター

- ビジネス支援施設として、組合事務室や会議室を整備するほか、産業振興センターやイノベーションセンターを整備する。貸オフィスや会議室、多目的室を設け、組合員の建替え支援や起業支援、就労支援を行う。
- また、商工センターで働く従業員や地域の住民を支援する施設として介護支援施設や子育て支援施設、診療所、検診センター等を整備する。

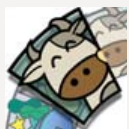
C 街区

コミュニケーションパーク (イベントスペース、駐車場)

- 駐車場としても使用できる屋外イベントスペースを整備し、幅広いイベントニーズに対応する。
- フットサルコートやテニスコート、武道館、スケートボード場も設置し、地域住民のスポーツレクリエーションの場としても活用。



牡羊座生まれ 3月21日～4月19日
まわりは気にせずに単独行動がオススメ。
活発的に自由に邁進。



牡牛座生まれ 4月20日～5月20日
主張を控えめにすることが、
この時期を乗り越えるコツ。

商工センター5丁目再整備プロジェクト始動!

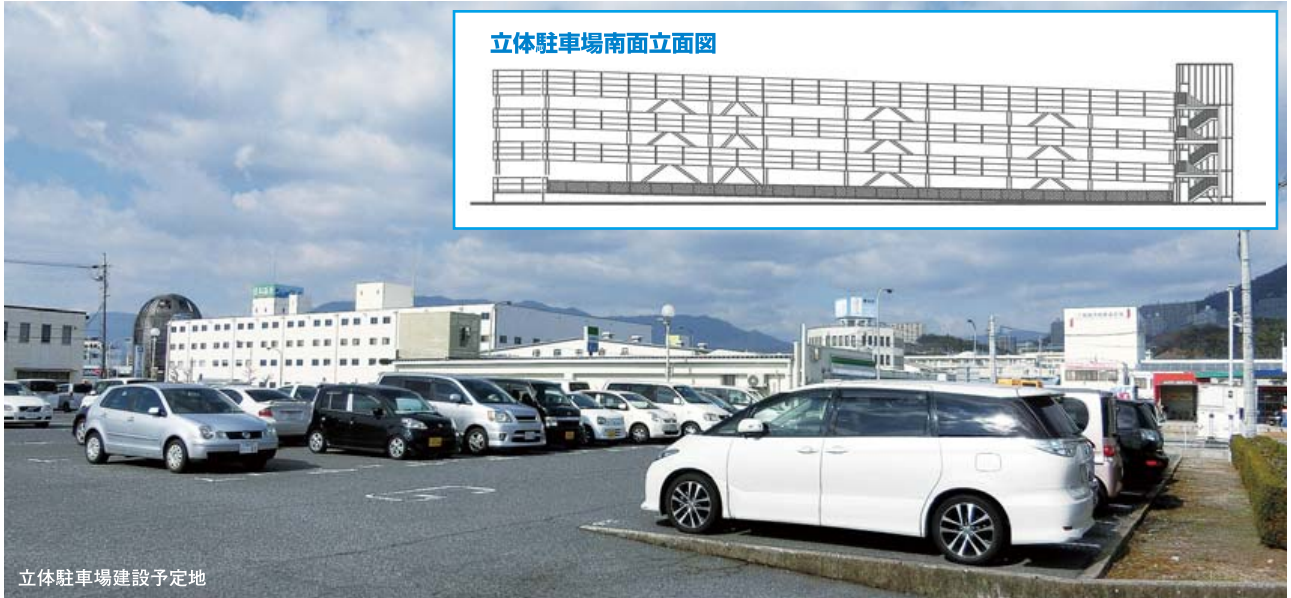
組合では、組合活性化計画の中で「組合員施設の更新」を掲げています。建替えを計画している組合員に対して、営業代替拠点としての共同倉庫事務所(6丁目)の賃貸や、代替用地の斡旋・各種助成制度の紹介等、組合員の再投資環境の整備に積極的に取り組んでいます。

一方で、団地内での土地ニーズが高まっており、現在、慢性的な土地不足となっています。このような土地不足の状態を解消する為に、団地内土地を有効に活用し

た、局地的なミニ開発により、新規出店用地や、組合員移転用地の確保を図る必要があると考えています。

本計画は、5丁目の平面駐車場に立体駐車場を建設し、駐車場を集約することにより、新規進出用地や組合員増坪用地を確保するものです。

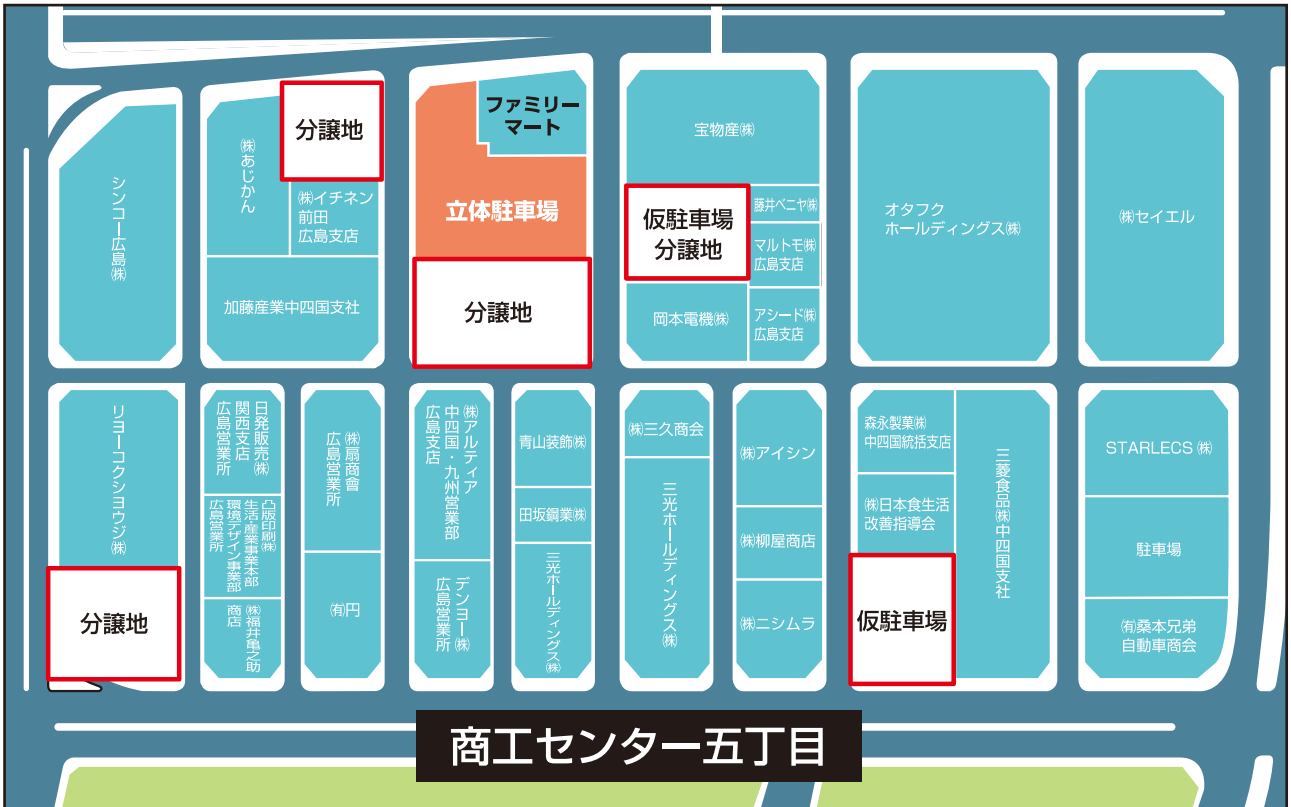
駐車場契約者の皆様にはご迷惑をおかけしますが、ご協力の程、お願い致します。



立体駐車場南面立面図

立体駐車場建設予定地

5丁目再整備プロジェクト変更後地図



双子座生まれ 5月21日~6月21日
いつもより少しだけ遠くに出かけてみて。
新しい発見がありそう。



蟹 座生まれ 6月22日~7月22日
あれ?と思ったら一呼吸。
計画をもう一度見直してみましょう。

臨港道路廿日市草津線 2月19日(日)午前6時より

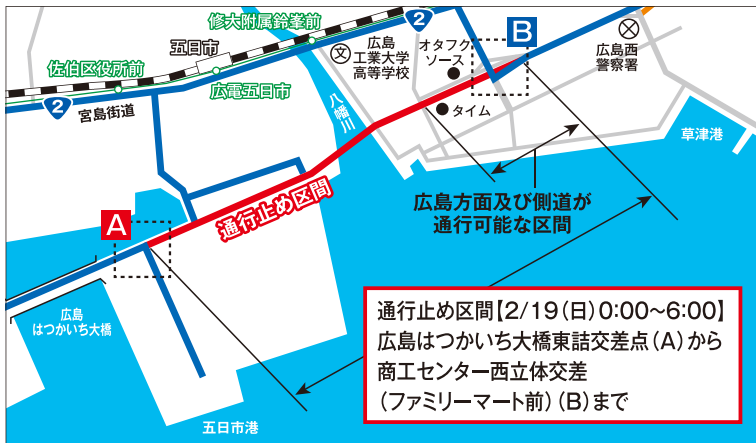
片側2車線(4車線) 供用開始

新八幡川橋を含む臨港道路廿日市草津線の整備事業工事がほぼ終了し、2月19日(日)午前6時より、新八幡川橋東詰交差点～廿日市大橋東詰交差点区間の片側2車線(4車線)での通行を開始します。

供用開始に伴い、同日午前0時から午前6時まで、広島はつかいち大橋東詰交差点から商工センター西立体交差(ファミリーマート前)まで全面通行止めを行いません。国道2号バイパスや宮島街道に迂回していただくようお願いします。



完成した新八幡川橋



通行止め区間

広島商工センター地域経済サミットー平成29年新年互礼会ー



平成29年1月5日(木)広島サンプラザにおいて、広島商工センター地域経済サミット(以下、経済サミット)の新年互礼会が開催され、経済サミットの役員・各団体の事務局他33名が参加しました。

ご来賓に松井一實広島市長、林正夫広島県議会議員をお迎えし、和やかな雰囲気の中、盛況のうちに新年互礼会は終了しました。



広島商工センター地域経済サミット
会長 伊藤 學人



広島市長
松井 一實 様



広島県議会議員
林 正夫 様



広島商工センター地域経済サミット
副会長 中村 成朗



獅子座生まれ 7月23日～8月22日
助けてくれる人が現れそう。
困難があっても目標はそのままで!



乙女座生まれ 8月23日～9月22日
人と会うことが気の流れを良くします。
積極的に会いに行つて。

広島商工会議所より永年継続企業表彰、 商工中金より感謝状をいただきました



広島商工会議所・
永年継続企業表彰表彰状

当組合が組合創立40周年を迎えたことから、この度、広島商工会議所の永年継続企業表彰制度に基づき、12月26日(月)、広島商工会議所において表彰されました。

また、12月9日(金)には、商工中金より組合創立40周年の感謝状をいただきました。



商工中金卯月支店長より感謝状を手渡される伊藤理事長

メンタルヘルスセミナーを開催

福利厚生・環境整備委員会(委員長:木村 正綱)は、1月24日(火)メンタルヘルスセミナーを開催しました。

昨年に引き続き、医療法人ハンス みなみメンタルサポートの臨床心理士 野口 拓哉 氏をお招きし、「企業の対策できていますか?事例で学ぶメンタルヘルス対策—体調不良発見～復職まで—」というテーマでお話しいただき、21名の方が参加しました。



医療法人ハンス
みなみメンタルサポート
臨床心理士 野口 拓哉 氏



セミナー風景

献血活動を実施

1月30日(月)、組合会議室において、献血活動を行ない、51名の方にご協力をいただきました。皆様お忙しい中お時間割いていただき、ありがとうございました。



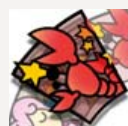
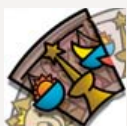
献血活動

中学生2名が卸センターで職場体験

毎年組合では、商工センター周辺の中学校が行なう職場体験学習を受け入れています。今年も1月17日(火)～19日(木)の3日間、古田中学校の2年生男子生徒2名が卸センター事務局で職場体験を行ないました。

生徒たちは、組合事務局にて受付業務の事務整理等を行ったほか、エディオンアルパーク南店並びにポプラ卸センター店において、店内清掃や商品陳列をするなど、日常業務を体験しました。

この職場体験学習は、生徒たちが生きる力を身につけ、社会人として自立していくために求められているキャリア教育の一環として実施されているものです。



格安レンタサイクルサービス「Mobike」が大人気

シェアリングビジネスが世界中を席卷している中、中国では「Mobike(中国名:摩拜單車)」というレンタサイクルが大変話題になっています。Mobikeは、昨年4月、上海を皮切りに北京・広州・深センへと進出しました。30分1元という格安のレンタル料金で、瞬く間に利用者数を拡大し、サービス開始から半年を迎えた9月には、国内外から1億米ドル以上の融資を獲得するなど、ビジネスとしての注目も非常に高まっています。

Mobikeとは、Mobile(移動、携帯電話などの意)とbike(自転車)を融合した名前で、その名の通り、携帯(スマホに限る)を使って自転車を利用するサービスです。

Mobikeが画期的な点は、上述のとおり格安であること以上に、自転車をどこにでも乗り捨てられるという便利さにあります。利用方法については後述しますが、スマホのGPS機能とオンライン決済システムを使って、利用者のいる付近にある自転車を探し出し、その後は上海市内の駐輪スペースであればどこに乗り捨てても構いません。

従来のレンタサイクルは、そのほとんどが政府による管理運営で、所定の貸出・返却地点があり、諸手続は人員が管理しているため、利用できる時間帯と場所が制限されています。一方、MobikeはIT技術と利用者のマナーや信用に基づいて運用しているのです。

中国では自転車の盗難が多いので、利用時の登録や審査が煩雑なのかと思いきや、使い方はいたって簡単。スマホにアプリをダウンロードして、必要事項を入力の上、実名認証は身分証明書と一緒に自撮りした写真をアップロードするだけです。それから、保証金299元(約4500円)を指定のオンライン決済アプリ(※)から支払えば、事前準備は完了です。

あとは、自転車が必要な場所でアプリを起動させ、アプリ画



面に表示された付近の自転車を選び、その場所へ自転車を探しに行きます。そして自転車ハンドルの中央に張られているQRコードをスマホにかざしてスキャンすると、開錠する仕組みです。利用後は、自転車を施錠すると自動的に使用終了となり、決済アプリで料金精算します。

さて、サービスを開始後、自転車の使い勝手などに関する利用者の感想が出てきました。中国ではビジネスにおけるスピードが重視され、「とにかくやってみる。走り出してから考える」というのが常であり、Mobikeでも徐々に改善が進められました。

例えば、利用者から「自転車の車体が重い」、「カゴがなく不便」、「サドルの高さが調節できない」という使い勝手に対する意見に応じて、従来よりも8kg軽量でカゴ付きの「Mobike Lite」を導入し、価格も30分0.5元とさらに安くしたのです。

また、違法駐輪、サービス提供エリア外への持ち出し、家やオフィスなどの非公衆スペースでの私物化、運用識別のためのQRコードを剥がす、などのマナー・規則違反や不正も発生しました。そもそもシェアリングビジネスは、使用者のマナーと信用の上に成り立っていますが、残念ながら現在の中国においてマナー意識や性善説的な考え方は、日本ほど根付いていません。

そこでMobikeは、信用ポイントなる制度によって不正対策を講じています。盗難や破損などのルール違反があった場合は信用ポイントを減点し、信用ポイントが80以下になった場合や不正利用が判明した場合は利用料金を30分100元(約1500円)に跳ね上げます。逆に、ルール違反を発見して通報すると、その通報者はポイントを加算されて信用度が上がるようで、運営側だけでなく利用者全体を巻き込んで不正を監視する狙いようです。

上海や北京などの都市部では、慢性的な渋滞とタクシー不足が社会問題になっているため、5km未満のちょっとした移動にも一苦勞することが多々あります。また、健康志向の人が増え、車移動ではなく歩いたり自転車に乗りたいたいという人もいでしょう。Mobikeは、そのような現状やニーズにうまくマッチしたことで、人気と急成長を遂げたのでしょうか。今後もMobikeの動向には注目していきたいと思えます。

協広島総合卸センター
囑託(前上海事務所 所長)
蔡 德 榮

※アリババグループが運営する「アリペイ(中国名:支付宝)」、またはテンセントグループの「Wechatウォチャット(中国名:微信錢包)」



射手座生まれ 11月23日～12月21日
体験を共有することが関係性を深めます。
大切な人を誘いましょう。



山羊座生まれ 12月22日～1月19日
誰かへ八つ当たりしないように気をつけて。
リラックスが必要です。

(協)広島総合卸センター 第10回理事会

日時 平成29年1月30日(月) 14:00~
場所 組合会館 会議室

報告事項

- 1) 組合員の届出事項について
- 2) 卸センター大交流会の開催結果について
- 3) 給油価格の改定について
[1月1日改定:ハイオク133円/ℓ、レギュラー122円/ℓ、軽油106円/ℓ、灯油71円/ℓ]
[1月16日改定:ハイオク131円/ℓ、レギュラー120円/ℓ、軽油106円/ℓ、灯油71円/ℓ]
※第二給油所のガソリンは2円安、灯油は1円安
※第一給油所の個人向け現金カードは上記価格の各2円高

協議事項

- 1) 組合所有立体駐車場の修繕について [承認]
- 2) 組合員の団地内物件の賃貸について
[株院長の物件の一部に株 WOODPRO が入居:承認]
- 3) 団地内物件の売買取引と組合員の脱退・新規加入について
[株 M&C の物件を株ワコーが取得:承認]
- 4) 組合員の団地内物件の賃貸と準組合員の加入について
[広島共和物産株の物件の一部に株 M&C が入居:承認]
- 5) 根拠当権の変更について

組合員の届出事項について

変更前		代表者
会社名		
小西共和ホールディング(株)	小西	けんぞう 賢三
(株)カクダイ広島支店	津田	たかし 高志

変更後		代表者
会社名		
	和泉	いずみ やすお 泰雄
	岡村	おかむら しんご 伸吾

組合カレンダー

2月	組合行事	その他行事	3月	組合行事	その他行事
15 水	組合同好会《運動》		1 水	組合同好会《運動》	
16 木	組合同好会《茶道》		2 木	組合同好会《囲碁》	
17 金			3 金	食品部会講演会	
18 土		雨水	4 土		
19 日			5 日		啓蟄
20 月	正副理事長会 組合同好会《謡曲》 組合同好会《ペン習字》		6 月	組合創立40周年記念事業実行委員会 企画情報・広報委員会	
21 火			7 火	組合同好会《将棋》	
22 水	雑貨部会例会		8 水	食品部会視察研修会(東京方面・9日まで) 組合同好会《和服着付》	西部団地女性Moretopの会定例会
23 木	2丁目町内会AED講習会	広島市西部団地事務局 連絡協議会通常総会	9 木		
24 金		西経会視察研修会 (九州方面・25日まで)	10 金	優良従業員表彰式(サンブラザ)	
25 土			11 土		
26 日			12 日		
27 月	理事会 組合同好会《フラワーアレンジメント》		13 月	上海事務所in広島(16日まで) ビジネススクール受講者懇親会(サンブラザ) 組合同好会《フラワーアレンジメント》	
28 火		広島商工センター地域 経済サミット事務局会議	14 火	中国事情近況説明会 組合同好会《将棋》	

※ 予定は変更になる場合がございますので予めご了承ください。
(最新情報は、組合のホームページに掲載しています。)

2月18日 雨水(うすい)太陽黄経330度
空から降るのが雪から雨に。春一番が吹き、九州南部では鶯の鳴き声が。
3月 5日 啓蟄(けいちつ)太陽黄経345度
冬眠していた虫が穴から出てくる頃。柳が若芽を芽吹き、露の臺の花が咲く。

HOCSビジネススクール開催日(各コース 13:30~16:30)

2/16(木) 中堅社員養成コース

今月の占い師

小泉 マーリ (コイズミ マーリ)

デジタルコンテンツ黎明期より占い師として活動を開始。これまで鑑定した人数はのべ1万人以上。
占術:西洋占星術・タロット・数秘術ほか 活動歴:インターネット「マーリの恋愛占い」(Softbank/au)
「運命占星術」(Nifty) 「マーリの恋愛占星術」(DION/ODN) 「西洋占星術」(DION/ODN) ほか多数

~ひとりひとりの可能性を広げたい~ 卸センター・もみのき保育園

(082)961-5770



入園につきましては、園に直接お問い合わせください

備えあれば
憂いなし!

総合火災共済は

大切な事業所やご自宅の火災はもちろん、落雷や風災等の



自然災害

からもお守りします!



つながる力で、安心と成長を。

(広島県認可)

広島県中小企業共済協同組合
〒730-0048 広島市中区竹屋町4-17
http://www.kyosai.or.jp

広島県共済組合員相談室 ☎0120-708030



水瓶座生まれ 1月20日~2月18日
同じ方向を見ている仲間と熱く語ると、
やる気が高められそう。



魚座生まれ 2月19日~3月20日
古い仲間に声をかけてみましょう。
何かヒントがもらえそうです。

地域情報

ファミリーマート広島商工センター店の売れ筋ランキング～中華まん編～

(商工センター五丁目4-33) ※掲載写真はイメージです。※表記価格は全て税込です。

第1位
肉まん
税込価格
120円



豚肉とたけのこの食感を楽しめる商品です。

第2位
ピザまん
税込価格
120円



モzzarellaとゴーダチーズでよりチーズ感を感じられます。

第3位
ビーフカレー
まん
税込価格
130円



男性に人気スパイスの効いた濃厚なカレーまんです。

109シネマズ広島上映 今月の映画紹介 TEL:0570-002-109(ナビダイヤル)

サバイバルファミリー




ある日、突然電気が消えた!?
電気が消滅した世界で、果たして平凡家族は生き残れるのか!?
今、鈴木家のサバイバルライフの幕があがる!!

監督: 矢口史靖
出演: 小日向文世、深津絵里、泉澤祐希、葵わかな
© 2017フジテレビジョン 東宝 電通 アルタミラピクチャーズ

2/11(土) 公開

ラ・ラ・ランド



世界に興奮と熱狂を叩きつけた『セッション』の監督最新作は観るものすべてが恋に落ちる、極上のミュージカル・エンターテインメント。
今、すべての人を歓喜と至福の頂点へ!

監督: デミアン・チャゼル
出演: ライアン・ゴスリング、エマ・ストーン
© 2016 Summit Entertainment, LLC. All Rights Reserved.

2/24(金) 公開

xXx<トリプルX>:再起動



世間から身を隠していたザンダー・ケイジ。スリルを求める連中から召集された新たなチーム“トリプルX”と共に、ザンダーは全世界の政府最高権力者たちをターゲットとした世界壊滅の陰謀に巻き込まれていく。

監督: D・J・カールソー
出演: ヴィン・ディーゼル、ニーナ・ドブレフ、サムエル・L・ジャクソン
© 2016 Paramount Pictures. All Rights Reserved.

2/24(金) 公開

アルパークブックガーデン廣文館1月期 書籍売上ベスト10

順位	タイトル	著者	出版社	本体価格
第1位	声なき蟬 上	佐伯 泰英	双葉社	648円
第2位	声なき蟬 下	佐伯 泰英	双葉社	648円
第3位	九十歳。何がめでたい	佐藤 愛子	小学館	1,200円

順位	タイトル	著者	出版社	本体価格
第4位	100歳の精神科医が見つけたところの匙加減	高橋 幸枝	飛鳥新社	1,100円
第5位	黒書院の六兵衛 上	浅田 次郎	文藝春秋	680円
第6位	60代から簡単に頭を鍛える法	高島 徹治	三笠書房	600円
第7位	黒書院の六兵衛 下	浅田 次郎	文藝春秋	680円
第8位	小説君の名は。	新海 誠	KADOKAWA	560円
第9位	そして生活はつづく	星野 源	文藝春秋	580円
第10位	とりつくしま	東 直子	筑摩書房	600円

ご意見・ご要望・お問い合わせはこちらへ!
info@hocs.or.jp

(協)広島総合卸センターのホームページも情報盛り沢山です!



http://www.hocs.or.jp

2月号 編集後記

いつまでも寒い日が続いていると思っているうちに、街路樹や花壇の植物に目をやると、確実に花の蕾をふくらませ、春の準備が進んでいるようです。
組合を取り巻く環境も、新八幡川橋の完成で西方面へのアクセスが改善され、新店舗「レクト」が4月に開店し人の出入りも多くなります。
今年の酉年は60年振りの丁酉。より実り多い1年にしたいものです。

トヨタL&F広島株式会社 山崎 克弘

個人向け新型定期預金

マイハーベスト

- 資金計画に合わせて選べる期間
- 通常の預金よりも有利な金利設定※
- ※弊金庫の商品と比較した場合
- 元本保証・預金保険対象で安全・確実

商工中金 広島西部支店

広島市中小企業会館内
〒733-0833
広島市西区商工センター1-14-1
TEL (082)277-5421
http://www.shokochukin.co.jp/

人を思う。未来を思う。
商工中金